

湖北省体育局光谷训练竞赛基地项目一期工程竣工环境保护验收意见

2023 年 12 月 27 日，湖北省奥林匹克体育中心根据《湖北省体育局光谷训练竞赛基地项目一期工程竣工环境保护验收监测报告》（以下简称《验收监测报告》），对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响报告表和审批部门审批决定等要求组织召开了该项目竣工环境保护自主验收检查会。

会议期间，与会代表和专家实地踏勘了项目现场，查看了项目环保设施建设情况、运行情况及周边环境，听取了建设单位关于项目工程概况及其环保管理要求执行情况的介绍和验收监测报告编制单位对《验收监测报告》重点内容的汇报，查阅并核实了有关资料，结合现场查看情况，经认真讨论和评议，形成验收意见如下：

一、工程建设基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于湖北省武汉市东湖新技术开发区豹澥街道高新三路特 1 号。本次建设内容主要为包含网球、羽毛球、乒乓球、篮球、排球、武术、体操、田径、游泳等各项室内训练馆，足球、篮球、田径等室外训练场，以及行政办公教学、生活服务等配套设施。

2、建设过程及环保审批情况

湖北省体育局委托湖北省环境科学研究院承担其“湖北省体育局光谷训练竞赛基地项目一期工程”环境影响评价工作，并编制环境影响报告表。2007 年 4 月 16 日，湖北省环境保护局（现湖北省生态环境厅）以鄂环函【2007】140 号批准了该项目。

目前，该项目各类设备和环保设施运行正常，具备竣工验收监测条件。

3、投资情况

本项目一期工程实际总投资 64604.8 万元元，实际环保投资额 2000 万元，占总投资额的 3.4%。

二、工程变更情况

变动情况见下表。

表 1 项目变动情况一览表

| 项目名称 | 原环评拟建设情况 | 实际建设情况 |
|------|----------|--------|
|------|----------|--------|

| | | | | |
|------|---|--------|--|-------|
| 主体工程 | 1 | 训练设施 | 建设网球、羽毛球、乒乓球、篮球、排球、武术、体操、田径、游泳等各项室内训练馆，足球、篮球、田径等室外训练场 | 与环评一致 |
| | 2 | 办公生活设施 | 行政办公教学、生活服务等配套设施 | 与环评一致 |
| 公用工程 | 3 | 供配电系统 | 由市政供电设施提供 | 与环评一致 |
| | 4 | 给水系统 | 由市政给水管网统一供给 | 与环评一致 |
| | 5 | 排水系统 | 项目软水制备废水、锅炉排污水经内部管网排入化粪池处理后排入市政管网，食堂污水经隔油池、化粪池处理后排入市政管网。 | 与环评一致 |
| | 6 | 供热系统 | 采用 2 台 2t/h 燃气热水锅炉、3 台 4t/h 燃气热水锅炉进行供热 | 与环评一致 |
| 环保工程 | 1 | 废水处理系统 | 项目软水制备废水、锅炉排污水经内部管网排入化粪池处理，食堂污水经隔油池、化粪池处理后排入市政管网 | 与环评一致 |
| | 2 | 废气处理系统 | 项目后勤楼 2 台锅炉天然气燃烧废气经 2 根排气筒排放，游泳馆 3 台炉天然气燃烧废气经 1 根高排气筒排放，食堂油烟经油烟净化后排放 | 与环评一致 |
| | 3 | 固废防治措施 | 生活垃圾分类收集后定期由环卫部门清运，废离子交换树脂由厂家回收处理 | 与环评一致 |
| | 4 | 噪声防治措施 | 减振、隔声、消声等措施 | 与环评一致 |

三、环境保护设施建设情况

1、废气

本项目产生的废气主要为锅炉天然气燃烧废气及油烟，大气主要污染物为二氧化硫、氮氧化物和颗粒物。

2、废水

本项目管网采用“清污分流、雨污分流”的原则建设。本项目废水主要为软水处理废水、锅炉排污水、食堂污水、生活污水。食堂废水经隔油池预处理后与生活污水一起经化粪池进行处理后，排入市政污水管网。锅炉清排水经化粪池进行处理后，排入市政污水管网，最终进入豹澥污水处理厂。

3、噪声

本项目营运期噪声主要为设备噪声，锅炉生产活动主要在车间内进行，车间墙体对噪声有隔声作用；设备安装过程采取减振、降噪措施。

4、固体废物

本项目产生的固废主要为废离子交换树脂。软水设备产生的离子交换树脂约每半年更换一次，更换量为 0.2t，属于一般固体废物，废离子交换树脂产生量约 0.4t/a，当其失效时，废离子交换树脂由厂家回收处理，因更换周期较长、由生产厂家更换后回收处理，不进行暂存。

5、应急预案文件制定

为保证光谷训练竞赛基地项目（现湖北省奥林匹克体育中心）在发生突发环境事故时能够迅速、正确的开展应急救援工作，防止事故扩大，减少事故损失，根据《突发事件应急预案管理办法》规定，光谷训练竞赛基地项目（现湖北省奥林匹克体育中心）应组织相关人员，在通过事故风险评估和应急资源调查的基础上，对公司突发环境事故应急预案进行了评审修订，并在充分征求相关部门和各级人员的意见后，编制《光谷训练竞赛基地项目（现湖北省奥林匹克体育中心）突发环境事故应急预案》并施行。

光谷训练竞赛基地项目（现湖北省奥林匹克体育中心）将尽快启动《光谷训练竞赛基地项目（现湖北省奥林匹克体育中心）突发环境事故应急预案》招投标及编制工作。

四、环境保护设施调试效果

1、废气

验收监测期间，项目锅炉排气筒中的颗粒物、二氧化硫排放浓度以及烟气黑度均满足《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表 3 大气污染物特别排放限值中“燃气锅炉”的排放浓度限值。

2、废水

本次验收监测期间，项目厂区废水总排口（★1#）中的 pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、动植物油油的测定浓度均值或范围均满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 中三级标准要求限值，氨氮满足《污水排入城市下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表 1 中 B 级标准要求限值，满足豹澥污水处理厂设计进水水质要求。

3、噪声

项目厂界噪声监测结果均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 4 类标准限值要求。

五、工程建设对环境的影响

本次验收监测期间：本项目周边环境空气质量监测结果满足《环境空气质量标准》（GB3095-2012）及其修改单中二级标准要求。

六、后续要求与建议

- 1、进一步核实项目变更情况，完善环境合规性分析；
- 2、充实项目施工期环保措施落实情况调查内容；
- 3、按现行环保相关政策、法规要求，编制突发环境事件应急预案；
- 4、完善附图附件。

七、验收结论

项目的建设内容和环境保护设施按环评报告和审批文件要求进行了建设，项目建设性质、规模、地点、生产工艺和主要环境保护设施无重大变更，根据《验收监测报告》，项目的主要污染物实现了达标排放，验收组认为，该项目总体符合国家建设项目竣工环境保护验收条件，通过验收。

八、验收人员信息

验收工作组成员名单及信息附后。

湖北省体育局光谷训练竞赛基地项目一期工程竣工环保验收工作组

2023 年 12 月 27 日